



CITTÀ DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

Via Cavour n° 16 - C.F. 80010350280 – tel. 049 8090211 - fax 049 8090200

internet: www.comune.vigonza.pd.it

pec: vigonza.pd@cert.ip-veneto.net



AREA TECNICA UNITÀ OPERATIVA TRIBUTI

PERTINENZE DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIE CATASTALI C/2, C/6 e C/7 I.M.U. - ANNI VARI

L'art. 13, comma 2 del D.L. n° 201/2011 prevede: "[...] Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo. [...]".

Questo Ufficio Tributi intende porre all'attenzione dei Contribuenti che le unità immobiliari di categoria C/2, C/6 e C/7, per poter essere legittimamente considerate pertinenza dell'abitazione, debbono avere destinazione urbanistica residenziale e non agricola, artigianale, industriale, commerciale, direzionale, ecc..

A titolo di esempio: ricovero attrezzi agricoli, fienili, magazzini artigianali/industriali (aventi categoria C/2), stalle, garage commerciali/industriali (aventi categoria C/6), ecc. non possono essere pertinenze di abitazioni.

Si precisa che eventuali unità immobiliari strumentali all'attività agricola, per usufruire dell'esenzione I.M.U., debbono riportare, nella visura catastale, la relativa dizione di strumentalità.

Vigonza, 27/03/2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE IUC

Dr. Michele Bozza

(firmato digitalmente)

Comune di Vigonza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0010270/2019 del 27/03/2019
Firmatario: MICHELE BOZZA